

Stadshavens Ontwikkelingsfonds voor Innovatie en Economie



SOFIE investeert in uw toekomst.
Mede mogelijk gemaakt door het Europees
Fonds voor Regionale Ontwikkeling van
de Europese Unie en bestuurd door SVn.

Beste Rotterdamse Ondernemer!

Je hebt een mooi bedrijf en je bent op zoek naar een geschikte locatie. Misschien is het Stadshavensgebied of Rotterdam-Zuid wel wat voor jou? Wellicht heb je al een leegstaand kantoorpand, winkel of unit gevonden die bij je bedrijf past maar die nog wel een opknabbeurt kan gebruiken? Of de zaken gaan goed en je wilt jouw bedrijf uitbreiden. SOFIE helpt je graag met een passende financiering!

Voor wonen en werken

Binnen het Rotterdamse Stadshavensgebied en op Rotterdam-Zuid biedt SOFIE financieringsoplossingen om het vestigingsklimaat voor ondernemers te verbeteren. Zo kunnen bijvoorbeeld ondernemers in de maakindustrie een financiering aanvragen voor machines en bedrijfsmiddelen, zodat een werklocatie daadwerkelijk gerealiseerd kan worden. Met een scherp oog voor het maatschappelijk rendement kijken we graag samen hoe jouw idee of project wél slaagt!

Verbeteren van de vestigingslocaties

Door te investeren in panden en (jonge) bedrijven wordt het gebied aantrekkelijker om in te wonen en te werken.

Wij zijn er voor:

- ✓ Startups en ervaren ondernemers
- ✓ In het Stadshavens of het NPRZ-gebied
- ✓ Met een groot sociaal hart
- ✓ Realisatie en opknappen van bedrijfsruimte
- ✓ Zowel koop als huur
- ✓ Energiezuinig maken, circulair en (her)ontwikkeling

STAPPENPLAN Aanvraagprocedure



1

Goed idee?
Neem contact op!



2

Aanvragen
SOFIE financiering



3

Persoonlijk gesprek
en beoordeling idee/plan



4

Offerte tekenen



5

Bouwdepot en
beheer financiering



6

Realisatie
project

Financieringskenmerken

- › SOFIE biedt **maatwerk financieringsoplossingen**.
- › Speciaal voor ondernemingen in het **Stadshavensgebied** en het **NPRZ-gebied**.
- › SOFIE verstrekt zakelijke project- en vastgoed-financieringen die **financieel levensvatbaar** zijn.
- › SOFIE verstrekt financieringen tussen **€ 25.000 en € 2,5 miljoen**. Vraag naar de rente en voorwaarden!
- › Combinaties van SOFIE met **eigen geld** en **lening** van uw bank zijn mogelijk **tot 50%**.
- › SOFIE gaat voor **maatschappelijk rendement!**

Kom ik in aanmerking? Bekijk de voorwaarden!

Interesse?

Wij helpen je graag!

088 253 9500

SOFIE@SVn.nl

www.SOFIERotterdam.eu

Tot slot

SOFIE is een initiatief van de gemeente Rotterdam en wordt mede mogelijk gemaakt door geld vanuit het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO). SVn is fondsmanager en aanspreekpunt voor initiatiefnemers en geïnteresseerden.



SOFIE investeert in uw toekomst.
Mede mogelijk gemaakt door het Europees
Fonds voor Regionale Ontwikkeling van
de Europese Unie en bestuurd door SVn.

